

# ЗАКРЫТЫЕ ПАЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ФОНДЫ (ЗПИФ) В РОССИИ

**2 928**

Количество ЗПИФ (31.05.25)

**Более 16 трлн руб.**

Объем активов ЗПИФ под управлением (31.05.25)

**8%**

ВВП России

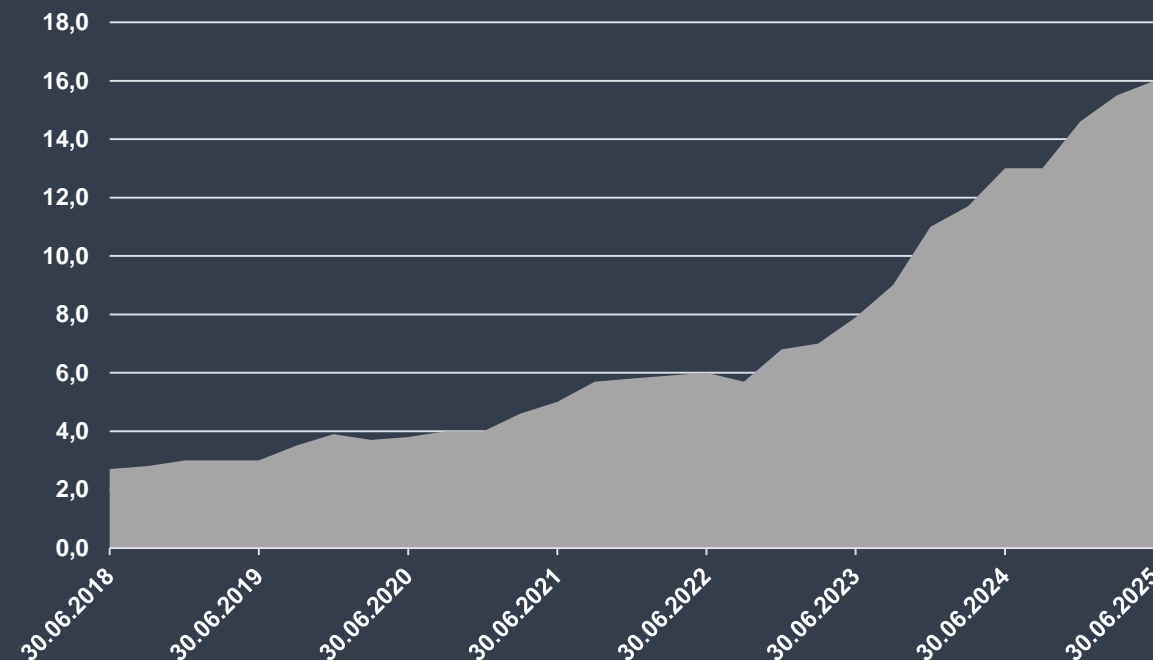
**7 трлн руб.**

Объем активов ЗПИФ, приходящийся на физлиц

**Более 355 млрд руб.**

приток средств в ЗПИФ в 1 квартале 2025 года

СЧА ЗПИФ, трлн руб.



**ЗПИФ — обособленный имущественный комплекс без образования юридического лица**

**Деятельность управляющей компании (УК), специализированного депозитария и специализированного регистратора регулируется ФЗ «Об инвестиционных фондах» № 156-ФЗ от 29.11.2001 и находится под контролем Банка России**



\* Национальная ассоциация участников фондового рынка

\*\* Привлекается при необходимости

# КАК РАБОТАЕТ ЗПИФ



**Выбор УК**



**Управление ЗПИФ**

**Доход распределяется между пайщиками или реинвестируется**



**Подготовка документов**



**Создание ЗПИФ**

**Формирование  
инвестиционного комитета**



**Продление или прекращение ЗПИФ**

**Паи гасятся по текущей стоимости активов**

# ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЗПИФ ДЛЯ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ИНВЕСТОРОВ

## Защита

- Защищенность активов
- Конфиденциальность информации

## Выгода

- Специальный налоговый режим
- Возможность привлечения кредитных ресурсов и реализации актива через продажу инвестиционных паев

## Управление

- Гибкость системы управления
- Контроль деятельности ЗПИФ государством и пайщиками

## Завершение

- Срок существования фонда – от 3 до 49 лет с возможностью пролонгации
- Возможность выдела активов из ЗПИФ в натуральной форме

Квалифицированный инвестор – статус, который присваивается физическим или юридическим лицам в соответствии с ФЗ от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

Как получить статус квал. инвестора



# ЗАЩИТА ИМУЩЕСТВА И СОКРАЩЕНИЕ РИСКОВ

	ЗПИФ для квал. инвесторов	Личное владение	ООО
Налог на прибыль	0%	Не применимо	25%
НДФЛ	13-15%	13-22%	15*%
Конфиденциальность информации о владельце имущества	Нет в открытом доступе	В открытом доступе	В открытом доступе
Личное имущество как обеспечение по обязательствам	Нет	Да	Да, субсидиарная ответственность
Риски недружественных действий	Минимальные, отсутствует прямая связь между владельцем паев и активами ЗПИФ	Высокие	Высокие

\*Для российского юрлица, которое не менее 365 дней до принятия решения о выплате дивидендов было владельцем не менее 50% уставного капитала организации, которая выплачивает дивиденды



# ИЗМЕНЕНИЯ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН N 156-ФЗ ОТ 29 НОЯБРЯ 2001 Г. «ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ФОНДАХ»

Срок существования фонда – 49 лет с возможной пролонгацией.

Возможность определения в ПДУ инвестиционных паев разных классов.

- Изменение типа фонда с паями разных классов не допускается.
- Паи фондов для квалифицированных инвесторов нельзя рекламировать и предлагать неограниченному кругу лиц.
- Минимальный размер стоимости имущества, необходимый для завершения формирования таких ЗПИФ - не менее 500 млн рублей.

Возможности для УК управлять личными фондами, стоимость имущества которых превышает 200 млн рублей, а также отнесение таких личных фондов к квалифицированным инвесторам.

Возможность «переквалификации» фонда для квалифицированных инвесторов в фонд для неквалифицированных инвесторов.

Введение норм, устанавливающих специальные требования к перечню объектов инвестирования для фондов, ПДУ которых предусматривают извлечение дохода от пользования имуществом, составляющим активы такого фонда.



**КСП КАПИТАЛ**  
УПРАВЛЕНИЕ  
АКТИВАМИ

**КСП Капитал УА ООО**

119021, Москва, Зубовский б-р,  
д. 22/39, этаж 5, помещ. II, ком. 9

T +7 495 649 88 37

[info@kspcapital-am.ru](mailto:info@kspcapital-am.ru)

[www.kspcapital-am.ru](http://www.kspcapital-am.ru)

**Подписывайтесь  
на наш ТГ канал**



**Больше на сайте  
информации**

